

**September 3, 2025**

**To,  
The Manager (Listing)  
BSE Limited  
Floor 25, P J Tower,  
Dalal Street, Mumbai – 400001**

**Scrip Code: 505725**

Dear Sir/Ma'am,

**Subject: Newspaper Advertisement in connection with 62<sup>nd</sup> Annual General Meeting of the Algoquant Fintech Limited scheduled to be held through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM)**

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 we hereby enclose the copies of newspaper advertisement published in Financial Express (English and Gujarati Version) for giving public notice to the Members intimating that the 62<sup>nd</sup> Annual General Meeting of the Company will be held on Monday, September 29, 2025 at 04:00 P.M. (IST) through VC/OAVM in compliance with MCA circulars.

The above information shall also be available on Company's website [www.algoquantfintech.com](http://www.algoquantfintech.com)

We request you to take the same on record.

Thanking You,

**For Algoquant Fintech Limited**

**Krishna Kumar Yadav  
Company Secretary & Compliance Officer**



**7NR RETAIL LIMITED**  
(CIN: L52320GJ2012PLC037076)  
Reg. Off.: Godown No-1, 234/1-234/2, PP-69/3, Sadashiv Kanto,  
Bh Bajaj Process, Narsi Chavdi, Narsi, Ahmedabad, GJ - 382405  
Email Id.: info@7nrretailtd.in, Contact no.: +91-6357-214201

**ADDENDUM TO NOTICE OF THE ANNUAL GENERAL MEETING**

The Company had intimated about Notice of the Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company to be held on Wednesday, 10th September 2025 at 4:00 PM through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means (VC/OAVM) to transact the Ordinary and Special Businesses as set out in the said Notice of the Annual General Meeting.

This Addendum is being issued in Addition of Agenda Item No. 7 (Resolution along with the Explanatory Statement) with respect to the Related Party Transaction of the Company. Accordingly, vide this Addendum, we wish to inform our shareholders that the explanatory statement being part of the AGM Notice, shall be read as per the said Addendum.

Other contents of the AGM Notice remain unchanged. This addendum shall form an integral part of AGM Notice and shall also be available at our Company's website at [www.7nrretailtd.in](http://www.7nrretailtd.in) and on the website of BSE Limited ("BSE") at <https://www.bseindia.com>

For, 7NR Retail Limited  
Sd/-  
Chetan Kumar Dija  
Managing Director  
DIN: 09706197

Place: Ahmedabad  
Date: 1st September, 2025

**SOLEX ENERGY LIMITED**  
(CIN: L40106GJ2014PLC081036)

Registered Office: 8th Floor, 801-812, Rio Empire, Opp. R.T.O Pal, Surat-395009, Gujarat. Phone: +91 261 355 9999.  
Email : info@solex.in Website : www.solex.in

**NOTICE TO SHAREHOLDERS**

The Eleventh (11th) Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Monday, 29th September, 2025 at 11.00 A.M through Video Conference (VC)/Other Audio-Visual means ("OAVM") pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 8, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022, Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022, Circular No. 9/2023 dated September 25, 2023, and Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and circular no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2024/133 dated January 05, 2023 and the Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 (collectively "SEBI Circulars"), have permitted companies to conduct AGM through VC or other audio visual means VC/OAVM, without the physical presence of the members to transact the businesses as set out in the Notice convening the 11th AGM.

The Notice convening the 11th AGM containing among others, procedure & instruction for e-voting and the Annual Report for the FY 2024-25 will be sent, in due course, to those Members whose e-mail ID is registered with the Company/Depository Participant. Members who have not registered their e-mail address, are requested to register the same at the earliest.

**Physical Mode Holding** **No physical mode shareholding in the Company**

Please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to [cs@solex.in](mailto:cs@solex.in). Members can also get their E-mail Id registered permanently by contacting with their depository participants (DPs)

For Solex Energy Limited  
Sd/-  
Azmin Chiniwala  
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Surat  
Date: 02/09/2025

**IDFC FIRST Bank Limited**  
(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)  
CIN : L65110TN2014PLC097792  
Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

**APPENDIX IV(Rule 8(1)) POSSESSION NOTICE (For immovable property)**

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 09.06.2025 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors 1. **KUNVARBEN RABARI, 2. BALDEVBHAI RABARI**, to repay the amount mentioned in the notice being **INR 3,91,954.44/(Rupees Three Lac Ninety One Thousand Nine Hundred Fifty Four And Forty Four Paise Only)** as on **06.06.2025** within 60 days from the date of receipt of the said Demand notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub - section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **28<sup>th</sup> day of AUG 2025**.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of The IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount of **INR 3,91,954.44/(Rupees Three Lac Ninety One Thousand Nine Hundred Fifty Four And Forty Four Paise Only)** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub - Section (8) Of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**Description of the Immovable properties.**

All That Piece And Parcel Of Immovable Property Being A Gamtil Milkat (ghar) No. 523/1, Having Area Admeasuring Around 45'15 I.e. Aggregating Admeasuring Around 675 Sq. Feet Constructed Situated On The Land Of Mouje/Village: Padusma, Taluka: Mansa, District: Gandhinagar, Gujarat-382845, And Bounded As: East: Vado Of Raymalbhai Bhalabhai West: Road North: House Of Bhalabhai Mankabhai South: House Of Thakor Mirkhan Mangaji

Sd/-  
Authorised Officer  
IDFC First Bank Limited  
Place: GUJARAT  
Date: 28-08-2025  
(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)  
Loan Account No: 58256050

**Algoquant**

**ALGOQUANT FINTECH LIMITED**  
CIN - L74110GJ1962PLC136701  
Regd. Office: Unit No. 503 A-B, 504 A-B, 5th Floor, Tower A WTC Block No. 51, Road 5E, Zone-5, GIFT City, Gandhi Nagar, Gujarat - 382050  
Phone: +91-9910032394, E-mail: investors@algoquantfintech.com, Website: www.algoquantfintech.com

Notice of 62<sup>nd</sup> Annual General Meeting to be held through Video Conferencing/Other Audio Visual Means

A. NOTICE is hereby given that the 62<sup>nd</sup> Annual General Meeting ("AGM") of the Members of ALGOQUANT FINTECH LIMITED (the "Company") will be convened through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") on Monday, September 29, 2025 at 04:00 PM, IST in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules framed there under and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with the circulars issued earlier in this regard (Collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities Exchange Board of India ("SEBI") Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 read with the circulars issued earlier in this regard (Collectively referred to as "SEBI Circulars") respectively.

B. The Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2024-25 are being sent only through electronic mode to all the shareholders whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent ("RTA")/Depository Participant(s).

C. A letter containing the weblink of the Annual Report for the financial year 2024-25 is being sent at the registered address of the shareholders whose e-mail addresses are not registered with the Company/RTA/Depository Participant(s).

D. Shareholders holding shares in demat mode whose e-mail addresses are not registered may get their e-mail address registered with their respective Depository Participant(s) and shareholders holding shares in physical mode are requested to update their e-mail addresses with Company's RTA i.e. MUFG Intime India Private Limited by sending the following documents:

1. Signed request letter, mentioning name, folio number / demat account details & number of shares held and complete postal address;
2. Self-attested copy of Form ISR-1;
3. Self-attested copy of PAN Card; and
4. Self-attested copy of any document (such as AADHAAR card/ latest Electricity Bill/ latest Telephone Bill/ Driving License/ Passport/ Voter Id Card / Bank Passbook particulars) in support of the postal address of the Member as registered against their shareholding.

E. Pursuant to above circulars, the requirement of sending the physical copies of the Annual Report has been dispensed with. Physical copies of Annual Report 2024-25 will be sent to those shareholders who specifically request for the same.

F. The Notice of the AGM and the Annual Report will also be made available on the website of the Company ([www.algoquantfintech.com](http://www.algoquantfintech.com)), concerned Stock Exchange i.e. ([www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)) and NSDL ([www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com)).

G. The Company will be providing facility of remote e-Voting to the shareholders through e-Voting agency i.e. National Securities Depository Limited ("NSDL") viz., [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com). Shareholders unable to vote through remote e-Voting would be able to do e-Voting at the AGM by using their remote e-voting credentials at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com). The detailed procedure for remote e-Voting/e-Voting during the AGM will be provided in the Notice of the AGM.

For Algoquant Fintech Limited  
Sd/-  
Krishna Kumar Yadav  
Company Secretary

Place: New Delhi  
Date: September 2, 2025

**DCB Bank Limited**  
Ground Floor, Parleseema Complex, Bodyline  
Cross Road, C. G. Road, Ahmedabad-380006.

**E AUCTION SALE NOTICE**  
(Under Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

**E-Auction sale notice for sale of immovable Assets under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s), co-borrowers and the guarantors in particular, by the Authorized Officer, that the under mentioned property is mortgaged to DCB BANK LTD., The Authorized Officer of the Bank has taken the physical possession under the provision of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The property will be sold by tender cum public E-auction as mentioned below for recovery of under mentioned dues and further interest, charges and cost etc. as per the below details:- The property will be sold "as is where is", "as is what is", "as is how is", "whatever there is" & on a "No Recourse" basis without any kind of warranties & indemnities.

| Sr. No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Name of Borrower(S) and (Co-borrower(S))                                            | Reserve Price (Rs.)                                                    | EMD (Rs.)     | Date of E-Auction/ Last date of EMD | Type of Possession |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------|--------------------|
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.24,96,000.00<br>(Rupees Twenty Four Lakhs Ninety Six Thousand Only) | Rs.2,50,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 30, GROUND FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 23.88 SQ.MTR (B A) & 22.23 SQ.MTR.(CARPET AREA) AS PER PHYSICAL MEASUREMENT, ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA. |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.13,86,000.00<br>(Rupees Thirteen Lakhs Eighty Six Thousand Only)    | Rs.1,39,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 116, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 26.49 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.14,92,000.00<br>(Rupees Fourteen Lakhs Ninety Two Thousand Only)    | Rs.1,50,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 117, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 28.53 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.14,00,000.00<br>(Rupees Fourteen Lakhs Only)                        | Rs.1,40,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 119, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 28.16 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.12,25,000.00<br>(Rupees Twelve Lakhs Twenty Five Thousand Only)     | Rs.1,23,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 120, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 24.83 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.14,19,000.00<br>(Rupees Fourteen Lakhs Nineteen Thousand Only)      | Rs.1,42,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 121, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 25.53 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 7.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.10,96,000.00<br>(Rupees Ten Lakhs Ninety Six Thousand Only)         | Rs.1,10,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 122, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 22.03 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 8.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.10,96,000.00<br>(Rupees Ten Lakhs Ninety Six Thousand Only)         | Rs.1,10,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 123, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 22.03 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 9.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.13,82,000.00<br>(Rupees Thirteen Lakhs Eighty Two Thousand Only)    | Rs.1,39,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 124, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 27.79 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 10.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.10,96,000.00<br>(Rupees Ten Lakhs Ninety Six Thousand Only)         | Rs.1,10,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 125, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 22.03 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.13,82,000.00<br>(Rupees Thirteen Lakhs Eighty Two Thousand Only)    | Rs.1,10,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 126, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 27.79 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 12.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.10,96,000.00<br>(Rupees Ten Lakhs Ninety Six Thousand Only)         | Rs.1,10,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 127, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 22.03 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 13.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.13,64,000.00<br>(Rupees Thirteen Lakhs Sixty Four Thousand Only)    | Rs.1,37,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 128, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 27.42 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                                                               |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |
| 14.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.10,96,000.00<br>(Rupees Ten Lakhs Ninety Six Thousand Only)         | Rs.1,10,000/- | 23-Sep-2025                         | Physical           |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 129, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 22.03 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                     |                                                                        |               |                                     |                    |

**DCB BANK**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                     |                                                                        |                |             |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|----------|
| 15.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.21,47,000.00<br>(Rupees Twenty One Lakhs Forty Seven Thousand Only) | Rs.2,15,000/-  | 23-Sep-2025 | Physical |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO - 130, FIRST FLOOR "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL BUILT UP AREA 43.22 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA.                       |                                                                                     |                                                                        |                |             |          |
| 16.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.2,60,00,000.00<br>(Rupees Two Crore Sixty Lakhs Only)               | Rs.26,00,000/- | 23-Sep-2025 | Physical |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING OPEN PLOT EAMARKED FOR CONSTRUCTION OF BUILDING A2, "ANANDVAN RESIDENCY" TOTAL LAND AREA 756.83 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: SEVASI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 241 (OLD R.S. NO. 266/1) KHATA NO. 929 ADMEASURING 2289 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 48/1 ADMEASURING 1991 SQ. MTRS., R.S. NO. 268, AND BLOCK NO. 242, KHALA NO. 927 ADMEASURING 3541 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, MULKHAND NO. 50 ADMEASURING 2480 SQ. MTRS., AT SUB-DISTRICT VADODARA, DISTRICT VADODARA. |                                                                                     |                                                                        |                |             |          |
| 17.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.21,17,000.00<br>(Rupees Twenty Two Lakhs Seventeen Thousand Only)   | Rs.2,22,000/-  | 23-Sep-2025 | Physical |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING BLOCK A -401, "ANANDKIRAN" TOTAL BUILT UP AREA 62.09 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: BHAYLI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 71 PAKKI 1 (OLD REVENUE SURVEY NO. 95), TOTAL ADMEASURING 2327 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, FINAL PLOT NO. 96, ADMEASURING 1629 SQ. MTRS., I.E., 17534 SQ. FT., AT REGISTRATION SUB-DISTRICT & DISTRICT VADODARA.                                                                                                                                                    |                                                                                     |                                                                        |                |             |          |
| 18.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.21,17,000.00<br>(Rupees Twenty Two Lakhs Seventeen Thousand Only)   | Rs.2,22,000/-  | 23-Sep-2025 | Physical |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING BLOCK A -204, "ANANDKIRAN" TOTAL BUILT UP AREA 62.09 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: BHAYLI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 71 PAKKI 1 (OLD REVENUE SURVEY NO. 95), TOTAL ADMEASURING 2327 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, FINAL PLOT NO. 96, ADMEASURING 1629 SQ. MTRS., I.E., 17534 SQ. FT., AT REGISTRATION SUB-DISTRICT & DISTRICT VADODARA.                                                                                                                                                    |                                                                                     |                                                                        |                |             |          |
| 19.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.16,81,000.00<br>(Rupees Sixteen Lakhs Sixty One Thousand Only)      | Rs.1,67,000/-  | 23-Sep-2025 | Physical |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING BLOCK B -104, "ANANDKIRAN" TOTAL BUILT UP AREA 46.50 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: BHAYLI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 71 PAKKI 1 (OLD REVENUE SURVEY NO. 95), TOTAL ADMEASURING 2327 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, FINAL PLOT NO. 96, ADMEASURING 1629 SQ. MTRS., I.E., 17534 SQ. FT., AT REGISTRATION SUB-DISTRICT & DISTRICT VADODARA.                                                                                                                                                    |                                                                                     |                                                                        |                |             |          |
| 20.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.22,17,000.00<br>(Rupees Twenty Two Lakhs Seventeen Thousand Only)   | Rs.2,22,000/-  | 23-Sep-2025 | Physical |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING BLOCK A -304, "ANANDKIRAN" TOTAL BUILT UP AREA 62.09 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: BHAYLI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 71 PAKKI 1 (OLD REVENUE SURVEY NO. 95), TOTAL ADMEASURING 2327 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, FINAL PLOT NO. 96, ADMEASURING 1629 SQ. MTRS., I.E., 17534 SQ. FT., AT REGISTRATION SUB-DISTRICT & DISTRICT VADODARA.                                                                                                                                                    |                                                                                     |                                                                        |                |             |          |
| 21.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.22,17,000.00<br>(Rupees Twenty Two Lakhs Seventeen Thousand Only)   | Rs.2,22,000/-  | 23-Sep-2025 | Physical |
| <b>Description Of The Immovable Property :</b> IMMOVABLE PROPERTY BEARING BLOCK A -404, "ANANDKIRAN" TOTAL BUILT UP AREA 62.09 SQ.MTR., ALL THAT PIECE AND PARCEL OF NON-AGRICULTURAL PLOT OF LAND IN MAJJE: BHAYLI, VADODARA LYING BEING LAND BEARING: BLOCK NO. 71 PAKKI 1 (OLD REVENUE SURVEY NO. 95), TOTAL ADMEASURING 2327 SQ. MTRS., T.P. SCHEME NO. 2, FINAL PLOT NO. 96, ADMEASURING 1629 SQ. MTRS., I.E., 17534 SQ. FT., AT REGISTRATION SUB-DISTRICT & DISTRICT VADODARA.                                                                                                                                                    |                                                                                     |                                                                        |                |             |          |
| 22.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M/S. SAMEER BUILDERS THROUGH JALABHAI REVABHAI SATIYA AND MEHULBHAI JALABHAI SATIYA | Rs.16,81,000.00<br>(Rupees Sixteen Lakhs Sixty One Thousand Only)      | Rs.1,67,000/-  | 23-Sep-2025 |          |



## ફાચનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ

| ક્રમ નં. | દેવાદાર/ સહ- દેવાદાર/રે/ ખમીનદાર/રે/ ગીરવેદાર/સેના નામ   | લોન એકાઉન્ટ નંબર / સેલિંગ બેંકનું નામ | દૂરેટનું નામ              | સરફેસી નોટીસની તારીખ મુજબ બાકી રકમ                                                             | કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ       | નિરિક્ષણની તારીખ | મિલકતનો પ્રકાર અને એરિયા                         | ગીરો મિલકતનો પ્રકાર | અનેરેટ મની ડિપોઝીટ (છયેમકી) | રીઝર્વ ફિંમત     | ઈ-દરજાગુની તારીખ અને સમય         |
|----------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------|----------------------------------|
| ૧૪       | શ્રી સજેનાભાઈ જુનુભાઈ પંચાલ અને શ્રી સંદિપ જુનુભાઈ પંચાલ | લોન 20001110 0008756 બંધન બેંક        | આર્સિલ- ૨૦૨૪સી- ૦૦૩-દૂરેટ | રૂ. ૧૩૫૩૯૬૪.૦૭/- ૦૯/૦૯/૨૦૨૨ મુજબ + તેના પરનું ચકત વ્યાજ + કાનુની ખર્ચ માંગણા નોટીસ- ૦૯/૦૯/૨૦૨૨ | ભૌતિક કબજો ૨૯-૦૬- ૨૦૨૩ ના રોજ | ૨૨-૦૯- ૨૫        | ફલેટ/બીચુએ <span> </span> : ૧૨૧૬ ચો. ફુટ / ફિલોહ | રજીસ્ટર્ડ           | રૂ. ૧,૩૪,૫૦૦/-              | રૂ. ૧૩,૪૫,૦૦૦ /- | ૦૯-૧૦-૨૫ ના રોજ બપોરે ૦૩:૦૦ વાગે |

**હસગુ પર મુકાચેલ સિક્કોર્ડો મિલકતની વિગત :** ફ્લેટ નં. બી-૪૦૬, ચોથો માળ, બ્લોક-બી, ઉમિયા રેસીડેન્સી, સ્ટેટ હાઇવે, સિંદાબા હોટેલ સામે, કલોલ, જિલો ગાંધીનગર-૩૮૨૭૨૧, ગુજરાત. બિલ્ટ અપ એરિયા ૧૨૧૬ ચો. ફુટ

| આર્સિલની જાણમાં હોય તેવા પડસ્ટર દાવા | જાણમાં નથી                                                                                                                                                                                   | આર્સિલની જાણમાં હોય તેવા બોજા/બાકી | જાણમાં નથી                    |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ          | તે ૧ દિવસે હસગુ પહેલાના ૨ કલાકમાં                                                                                                                                                            | બીડ વૃદ્ધિની રકમ                   | બીડ દસ્તાવેજોમાં જણાવ્યા મુજબ |
| કીમાન્ડ ક્રૂકટ નામે કરવાનો રહેશે:    | આર્સિલ- ૨૦૨૪સી- ૦૦૩-દૂરેટ                                                                                                                                                                    | અમદાવાદ / પાર ખાતે ચુકવવાપાત્ર     |                               |
| આરટીજીએસ વિગતો                       | એકાઉન્ટ નં. ૫૭૫૦૦૦૦૧૪૧૧૬૫, બેંકનું નામ <span> </span> : એચડીએફસી બેંક, આઈએફએસસી કોડ: HDFC0000542, શાખાનું સરનામું <span> </span> : કમલા મિલ્સ ફાંબિન્ડ, સેનાપતી બાપટ માર્ગ, લોઅર પટેલ-૪૦૦૦૧૩ |                                    |                               |
| સંપર્ક કરવાની વ્યકિતઓ અને ફોન નંબર   | શૈલેષ ગાયકવાડ - ૯૬૬૭૯૯૧૨૧ (shailesh.gaikwad@arcil.co.in), વિષ્ણુ ગુપ્તા - ૯૬૮૭૬૫૭૦૦૨ (piyush.gupta@arcil.co.in)                                                                              |                                    |                               |

| ક્રમ નં. | દેવાદાર/ સહ- દેવાદાર/રે/ ખમીનદાર/રે/ ગીરવેદાર/સેના નામ                  | લોન એકાઉન્ટ નંબર / સેલિંગ બેંકનું નામ | દૂરેટનું નામ              | સરફેસી નોટીસની તારીખ મુજબ બાકી રકમ                                                             | કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ       | નિરિક્ષણની તારીખ | મિલકતનો પ્રકાર અને એરિયા                         | ગીરો મિલકતનો પ્રકાર | અનેરેટ મની ડિપોઝીટ (છયેમકી) | રીઝર્વ ફિંમત     | ઈ-દરજાગુની તારીખ અને સમય         |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------|----------------------------------|
| ૧૫       | શ્રી મહેન્દ્ર કુમાર મનબલાલ સિંઘા અને શ્રીમતી મિનાબેન મહેન્દ્ર કુમાર નાઈ | લોન 20001110 0003185 બંધન બેંક        | આર્સિલ- ૨૦૨૪સી- ૦૦૩-દૂરેટ | રૂ. ૧૪૪૮૭૪૩.૯૬/- ૨૩/૧૨/૨૦૧૯ મુજબ + તેના પરનું ચકત વ્યાજ + કાનુની ખર્ચ માંગણા નોટીસ- ૨૩/૧૨/૨૦૧૯ | ભૌતિક કબજો ૧૯-૦૪- ૨૦૨૩ ના રોજ | ૨૨-૦૯- ૨૫        | ફલેટ/બીચુએ <span> </span> : ૬૬૬૬ ચો. ફુટ / ફિલોહ | રજીસ્ટર્ડ           | રૂ. ૧,૧૮,૫૦૦/-              | રૂ. ૧૧,૮૭,૦૦૦ /- | ૦૯-૧૦-૨૫ ના રોજ બપોરે ૦૪:૦૦ વાગે |

**હસગુ પર મુકાચેલ સિક્કોર્ડો મિલકતની વિગત :** ફ્લેટ નં. એ-૩૦૩, બીજો માળ, (બીજો માળ પ્લાન મુજબ), બ્લોક-એ, ખેડલ રેસીડેન્સી, સીટી સર્વે નં. ૧૨૦/૯૬/એ/૧/૦૩/૩૦૪/૩૦, તાલુકો માણસા, જિલો ગાંધીનગર-૩૮૨૮૪૫, ગુજરાત. બિલ્ટ અપ એરિયા ૬૬૬ ચચો. ફુટ

| આર્સિલની જાણમાં હોય તેવા પડસ્ટર દાવા | જાણમાં નથી                                                                                                                                                                                   | આર્સિલની જાણમાં હોય તેવા બોજા/બાકી | જાણમાં નથી                    |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ          | તે ૧ દિવસે હસગુ પહેલાના ૨ કલાકમાં                                                                                                                                                            | બીડ વૃદ્ધિની રકમ                   | બીડ દસ્તાવેજોમાં જણાવ્યા મુજબ |
| કીમાન્ડ ક્રૂકટ નામે કરવાનો રહેશે:    | આર્સિલ- ૨૦૨૪સી- ૦૦૩-દૂરેટ                                                                                                                                                                    | અમદાવાદ / પાર ખાતે ચુકવવાપાત્ર     |                               |
| આરટીજીએસ વિગતો                       | એકાઉન્ટ નં. ૫૭૫૦૦૦૦૧૪૧૧૬૫, બેંકનું નામ <span> </span> : એચડીએફસી બેંક, આઈએફએસસી કોડ: HDFC0000542, શાખાનું સરનામું <span> </span> : કમલા મિલ્સ ફાંબિન્ડ, સેનાપતી બાપટ માર્ગ, લોઅર પટેલ-૪૦૦૦૧૩ |                                    |                               |
| સંપર્ક કરવાની વ્યકિતઓ અને ફોન નંબર   | શૈલેષ ગાયકવાડ - ૯૬૬૭૯૯૧૨૧ (shailesh.gaikwad@arcil.co.in), વિષ્ણુ ગુપ્તા - ૯૬૮૭૬૫૭૦૦૨ (piyush.gupta@arcil.co.in)                                                                              |                                    |                               |

| ક્રમ નં. | દેવાદાર(રો) / સહ-દેવાદાર(રો) /નું નામ લોન એકાઉન્ટ નંબર / સાખા                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ               | સિક્કોર્ડો એક્સેટ (સ્થાવર મિલકત/બી) ની વિગત                                                                                                                                                                     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ૧        | <b>લોન<span> </span>: LARJCLASMO00005009406 / સાખા<span> </span>: રાજકોટ કલરેટર</b><br><b>૧. અનુષ્ઠ ઇન્ડુભાઈ લાક્ષ્ઠ સરનામું<span> </span>:</b> ૧૪૬ દુારાસિંઘા હોલૅલ, કુવાડા રોડ, ૧૪ મોં સંતોષી રોડવેળા સામે, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩.<br><b>૨. ભાનુબેન લાક્ષઠ, ૩. સુલભાબાઈ લાક્ષઠ, ૪. હિંદુભાઈ લાક્ષઠ તમામનું સરનામું<span> </span>:</b> કાડવાડા રોડ, માલિયાસા, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩ તમામ અહીં પાપા: મિલકત નં. ૪૫૮, માલિયાસા, હોટેલ શિવ શક્તિ સામે, રીલાયન્સ પેટ્રોલ પંપ પાછળ, કુવાડવા હાઇવે, માલિયાસા, તાલુકો રાજકોટ, જિલો રાજકોટ-૩૬૩૨૫૦, ગુજરાત. | <b>૧૧-૦૮- ૨૦૨૫</b><br><b>રૂ. ૧૪૨૬૪૭૯/-</b> | માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ<br><b>૧૧-૦૮- ૨૦૨૫</b><br><b>રૂ. ૧૪૨૬૪૭૯/-</b>                                                                                                                                      |
| ૨        | <b>લોન<span> </span>: HLJMGRSOPR00005003384 / સાખા<span> </span>: ખમનગર સર્વિસ</b><br><b>૧. બાળુભાઈ ભીમાભાઈ મોવા, ૨. રામીબેન બાળુભાઈ મોવા, ૩.ભાનુમનું સરનામું ૧<span> </span>:</b> (શારદા રસ્તા સામે, બેઠક રોડ, બંભાળીયા, ગુજરાત-૩૬૧૩૦૫, ભારત)<br><b>સરનામું ૨<span> </span>:</b> (સમ પ્લોટ નં. ૫૪/૧૩, મુરલીધર રેસિડેન્સી, ન્યુ પડાણા રેસિડેન્સી પાસે, સર પી.એન. માર્ગ પડખે, પડાણા સિટી, પડાણા-૩૬૧૨૮૦, ખમનગર, ગુજરાત-૩૬૧૨૮૦ ભારત)<br><b>રચાણ<span> </span>: ગુજરાત, તારીખ<span> </span>: ૦૩.૦૯.૨૦૨૫</b>                                            | <b>૧૧-૦૮- ૨૦૨૫</b><br><b>૮૦૯૬૦૮/-</b>      | (સમ પ્લોટ નં. ૫૪/૧૩ મુરલીધર રેસિડેન્સી, ન્યુ પડાણા રેસિડેન્સી પાસે, સર પી.એન. માર્ગ પડખે, પડાણા સિટી, પડાણા-૩૬૧૨૮૦, ખમનગર, ગુજરાત-૩૬૧૨૮૦, ભારત)<br><b>ભાવેત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા અને સરનામું.</b> |

**અધિકૃત અધિકારી : સેહા હાઉસિંગ ફાચનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ**

| ક્રમ નં.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | દેવાદાર(રો) ની વિગત                                                                                                                                            | માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ                                     | ગીરો મિલકતની વિગત                                                                             | ઈ-દરજાગુની તારીખ અને સમય                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LNSUR0HL-03220022902<br><b>શાખા<span> </span>: સુરત સંદેર</b><br><b>૧. સુરજીકુમાર સિંઘ (દેવાદાર),</b><br><b>૨. રિના સુરખાભાઈ સિંઘ (સહ-દેવાદાર)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>૧૪-૦૬-૨૦૨૪ રૂ. ૧૦,૫૯,૪૧૨/-</b><br><b>(રૂપિયા દસ લાખ એકાઉન્ટ હેબર ચારસો બાવપા પુરા)</b><br><b>૩૧-૦૬-૨૦૨૪ મુજબ તેમજ ચુકવણી સુધીનું ચકત વ્યાજ અને ચાર્જ.</b>   | <b>રૂ. ૮૫૦૦૦/-</b><br><b>રૂ. ૮૫૦૦૦/-</b>                         | <b>ગીરો મિલકતની વિગત</b><br><b>૧. સુરત સંદેર</b><br><b>૨. રિના સુરખાભાઈ સિંઘ (સહ-દેવાદાર)</b> | <b>૦૬-૧૦-૨૦૨૫ સમય<span> </span>: ૧૦.૩૦ એએમ બી ૧૧.૩૦ પીએમ કલાસ સુધી ૫ મીનીટના અમયધિત વધારા સહિત</b> |
| <b>મિલકતની વિગત<span> </span>:</b> પ્લોટ નં. ૨૭૯, ક્ષેત્રફળ ૮૦.૨૨ ચો. ચાર્ડ અંદાજે ૬૭.૦૭ ચો.મી. (મંજૂર પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૬૨.૮૨ ચો.મી.), તેમજ રોડ અને સીપોલીનો ન વહેંચાયેલ પ્રપોઝનેટ હિસ્સો, કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૧૨.૯૯ ચો.મી., ‘શ્રુંગલ હોમ્સ’, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૦૬/પૈકી, ૯૬/૧ પૈકી, ૦૫/પૈકી, બ્લોક નં. ૩૪૩/મે, ક્ષેત્રફળ ૨૫૯૫૩ ચો.મી. અને બ્લોક નં. ૩૪૩/બી, ક્ષેત્રફળ ૨૪૯૮૯ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૬૮૪૨ ચો.મી., ગામ-ભાન્ડોડી, પેટા વિસ્તો-ઓલપાલ, જિલો-સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. <b>ચતુ:સીમા<span> </span>:</b> પૂર્વ <span> </span> : સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ <span> </span> : પ્લોટ નં. ૨૭૮, ઉત્તર <span> </span> : પ્લોટ નં. ૨૮૦, દક્ષિણ <span> </span> : સોસાયટીનો અંદરનો રોડ. | <b>૧૪-૦૬-૨૦૨૪ રૂ. ૫,૫૪,૬૨૮/-</b><br><b>(રૂપિયા પાંચ લાખ ચોપન બજાર છસો અઠવાડિસ પુરા)</b><br><b>૧૩-૦૬-૨૦૨૪ મુજબ તેમજ ચુકવણી સુધીનું ચકત વ્યાજ અને ચાર્જ.</b>     | <b>રૂ. ૨૧૩૦૦૦/-</b><br><b>રૂ. ૧૨૩૦૦૦/-</b><br><b>રૂ. ૧૦૦૦૦/-</b> | <b>ગીરો મિલકતની વિગત</b><br><b>૧. સુરત સંદેર</b><br><b>૨. રિના સુરખાભાઈ સિંઘ (સહ-દેવાદાર)</b> | <b>૦૬-૧૦-૨૦૨૫ સમય<span> </span>: ૧૦.૩૦ એએમ બી ૧૧.૩૦ પીએમ કલાસ સુધી ૫ મીનીટના અમયધિત વધારા સહિત</b> |
| <b>મિલકતની વિગત<span> </span>:</b> ગામતાળ પ્લોટ નં. ૧૫, જમીન એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૯૪.૦૩ ચો.મી., બાંધકામ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૧૨.૧૪ ચો.મી., ગામતાળ બમીન, ગામ રાઘોડા, તાલુકો-જિહોટ, જિલો ભાવનગર ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. <b>ચતુ:સીમા<span> </span>:</b> જયવીરતીની મિલકત, પશ્ચિમ <span> </span> : પુથવીરાજસિંહની મિલકત, ઉત્તર <span> </span> : ગંગેશજિસિંહની મિલકત                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>૨૩-૦૬-૨૦૨૩ રૂ. ૬,૦૬,૪૫૭/-</b><br><b>(રૂપિયા નવ લાખ ઈકોસ્ટ હેબર ચારસો સતાનવ પુરા)</b><br><b>૦૫-૦૬-૨૦૨૩ મુજબ તેમજ ચુકવણી સુધીનું ચકત વ્યાજ અને ચાર્જ.</b>     | <b>રૂ. ૮૫૦૦૦૦/-</b><br><b>રૂ. ૮૫૦૦૦/-</b><br><b>રૂ. ૧૦૦૦૦/-</b>  | <b>ગીરો મિલકતની વિગત</b><br><b>૧. સુરત સંદેર</b><br><b>૨. રિના સુરખાભાઈ સિંઘ (સહ-દેવાદાર)</b> | <b>૦૬-૧૦-૨૦૨૫ સમય<span> </span>: ૧૦.૩૦ એએમ બી ૧૧.૩૦ પીએમ કલાસ સુધી ૫ મીનીટના અમયધિત વધારા સહિત</b> |
| <b>મિલકતની વિગત<span> </span>:</b> ફ્લેટ નં. એફ-૧૦૧, સવાસર પ્રવેશ-૧, ગામડી ગામ પાસે, પ્રાથમિક સ્કુલ પાસે, ગામડી રોડ, મુકામ-પોરટ-ગામડી, જિલો-અમદાવાદ-૩૮૨૪૩૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. <b>ચતુ:સીમા<span> </span>:</b> ઉત્તર <span> </span> : એફ/૧૦૨, દક્ષિણ <span> </span> : બ્લોક નં. ઇ, પૂર્વ <span> </span> : પેલેજ, પશ્ચિમ <span> </span> : સોસાયટીનો રોડ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>૨૩-૦૬-૨૦૨૪ રૂ. ૫,૮૪,૪૮૭/-</b><br><b>(રૂપિયા પાંચ લાખ ચીચીસી હેબર ચારસો સી.ચીચી પુરા)</b><br><b>૨૦-૦૯-૨૦૨૪ મુજબ તેમજ ચુકવણી સુધીનું ચકત વ્યાજ અને ચાર્જ.</b> | <b>રૂ. ૮૦૦૦૦૦/-</b><br><b>રૂ. ૮૦૦૦૦/-</b><br><b>રૂ. ૧૦૦૦૦/-</b>  | <b>ગીરો મિલકતની વિગત</b><br><b>૧. સુરત સંદેર</b><br><b>૨. રિના સુરખાભાઈ સિંઘ (સહ-દેવાદાર)</b> | <b>૦૬-૧૦-૨૦૨૫ સમય<span> </span>: ૧૦.૩૦ એએમ બી ૧૧.૩૦ પીએમ કલાસ સુધી ૫ મીનીટના અમયધિત વધારા સહિત</b> |

| ક્રમ નં.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | દેવાદાર(રો) ની વિગત                                                                                                                                            | માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ                                    | ગીરો મિલકતની વિગત                                                                                                                     | ઈ-દરજાગુની તારીખ અને સમય                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LNSUR0HL-08200014035<br><b>શાખા<span> </span>: સુરત સંદેર</b><br><b>૧. સંકેશ છોટુ પાટીલ (દેવાદાર)</b><br><b>૨. અનિતા છોટુ પાટીલ (સહ-દેવાદાર)</b><br><b>૩. છોટુ મણગુ પાટીલ (સહ-દેવાદાર)</b>                                                                                                                                                                                                                       | <b>૨૩-૦૯-૨૦૨૪ રૂ. ૫,૮૪,૪૮૭/-</b><br><b>(રૂપિયા પાંચ લાખ ચીચીસી હેબર ચારસો સી.ચીચી પુરા)</b><br><b>૨૦-૦૯-૨૦૨૪ મુજબ તેમજ ચુકવણી સુધીનું ચકત વ્યાજ અને ચાર્જ.</b> | <b>રૂ. ૮૦૦૦૦૦/-</b><br><b>રૂ. ૮૦૦૦૦/-</b><br><b>રૂ. ૧૦૦૦૦/-</b> | <b>ગીરો મિલકતની વિગત</b><br><b>૧. સુરત સંદેર</b><br><b>૨. અનિતા છોટુ પાટીલ (સહ-દેવાદાર)</b><br><b>૩. છોટુ મણગુ પાટીલ (સહ-દેવાદાર)</b> | <b>૦૬-૧૦-૨૦૨૫ સમય<span> </span>: ૧૦.૩૦ એએમ બી ૧૧.૩૦ પીએમ કલાસ સુધી ૫ મીનીટના અમયધિત વધારા સહિત</b> |
| <b>મિલકતની વિગત<span> </span>:</b> પ્લોટ નં. ૮૫, સાઈ ઝાંગન રેસીડેન્સી, અનમલો રેસીડેન્સી, જેલવા પવસાણા રોડ, જેલવા આમ પંચાયત પાસે, એરિયા જોલવા સીટી, સુરત, ૩૯૪૩૦૦, તાલુકો પવસાણા, જિલો સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. <b>ચતુ:સીમા<span> </span>:</b> ઉત્તર <span> </span> : સી.ઓ.પી., પૂર્વ <span> </span> : પ્લોટ નં. ૮૪, પશ્ચિમ <span> </span> : પ્લોટ નં. ૮૪, દક્ષિણ <span> </span> : સોસાયટી | <b>૨૩-૦૯-૨૦૨૪ રૂ. ૫,૮૪,૪૮૭/-</b><br><b>(રૂપિયા પાંચ લાખ ચીચીસી હેબર ચારસો સી.ચીચી પુરા)</b><br><b>૨૦-૦૯-૨૦૨૪ મુજબ તેમજ ચુકવણી સુધીનું ચકત વ્યાજ અને ચાર્જ.</b> | <b>રૂ. ૮૦૦૦૦૦/-</b><br><b>રૂ. ૮૦૦૦૦/-</b><br><b>રૂ. ૧૦૦૦૦/-</b> | <b>ગીરો મિલકતની વિગત</b><br><b>૧. સુરત સંદેર</b><br><b>૨. અનિતા છોટુ પાટીલ (સહ-દેવાદાર)</b><br><b>૩. છોટુ મણગુ પાટીલ (સહ-દેવાદાર)</b> | <b>૦૬-૧૦-૨૦૨૫ સમય<span> </span>: ૧૦.૩૦ એએમ બી ૧૧.૩૦ પીએમ કલાસ સુધી ૫ મીનીટના અમયધિત વધારા સહિત</b> |

**ઈ-દરજાગુની શરતો અને નિયમો :**

- વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે સિક્કોર્ડો લેવાદારની વેબસાઇટ **www.niwasfhc.com** અને અમારા સેલ્સ એન્ડ માર્કેટીંગ અને ઇ-દરજાગુ સર્વિસ પ્રદાતાની વેબસાઇટ **credauction.com** માં આપેલ લિંક ખેવા વિનંતી છે.
- વે લિંક (મુજબ **www.niwasfhc.com/Auction/Notices** હેઠળ અમારા પોલ્ટર પર પ્રસિદ્ધ કરાયેલ છે.
- કોઇપણ પુષ્પગત, મિલકતની માહિતી અને નિરિક્ષણ, સહાય, પ્રક્રિયા અને ઇ-દરજાગુ અવસરના તાલીમ માટે બાવી બીસેટ અમારા સેલ્સ એન્ડ માર્કેટીંગ અને ઇ-દરજાગુ સર્વિસ પ્રદાતાના કન્સલ્ટન્ટ સિવિલિયન (સીએસડી) ડિપાર્ટમેન્ટનો સંપર્ક કરી શકે છે.

**કેડેસીએક્સપ્રાન ઇન્ટરનાશનલ મી માસ્ટર ટેલી નં. ૧-૧૧ ૮૨૫૧૦૦૦૨૦ અને ૯૮૧૧૯૫૦૬૭૯૭**  
**ઇમેઇલ અઇડી: balram@credsoolv.com**    અથવા **amiti@credsoolv.com** અથવા **અનએક્સપેડીએલઅન અધિકૃત અધિકારી, વિષ્ણુ પટેલ - ૯૯૨૫૧૧૧૦૦૭**  
**અનએક્સપેડીએલઅન અધિકૃત અધિકારી, વિષ્ણુ પટેલ - ૯૯૨૫૧૧૧૦૦૭**

\*નોંધ: નોંધ લેવી છે એનએક્સપેડીએલ સ્પીડ/રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ મારફત તમામ દેવાદારોને વેચાણ નોટીસ જારી કરવા જઇ રહ્યાં છે, કોઇપણ વ્યકિતને તે ન મળવાના કિસ્સામાં, વેચાણ નોટીસનું આ પ્રકાશન બપવણીની વેલવણી બપવણી તરીકે ગણવામાં આવશે.

**રચાણ : ગુજરાત**  
**તારીખ : ૦૩.૦૯.૨૦૨૫**  
**અધિકૃત અધિકારી**  
**નિવાસ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ**

| ક્રમ નં. | દેવાદાર/ સહ- દેવાદાર/રે/ ખમીનદાર/રે/ ગીરવેદાર/સેના નામ | લોન એકાઉન્ટ નંબર / સેલિંગ બેંકનું નામ | દૂરેટનું નામ              | સરફેસી નોટીસની તારીખ મુજબ બાકી રકમ                                                             | કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ       | નિરિક્ષણની તારીખ | મિલકતનો પ્રકાર અને એરિયા                         | ગીરો મિલકતનો પ્રકાર | અનેરેટ મની ડિપોઝીટ (છયેમકી) | રીઝર્વ ફિંમત     | ઈ-દરજાગુની તારીખ અને સમય         |
|----------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------|----------------------------------|
| ૧૬       | શ્રી રંજય ભરતભાઈ પંચાલ અને શ્રી ભરતભાઈ કાંતિલાલ પંચાલ  | લોન 20001100 007773 બંધન બેંક         | આર્સિલ- ૨૦૨૪સી- ૦૦૩-દૂરેટ | રૂ. ૩૦૬૭૫૫૨.૬૨/- ૧૬/૦૬/૨૦૨૨ મુજબ + તેના પરનું ચકત વ્યાજ + કાનુની ખર્ચ માંગણા નોટીસ- ૧૬/૦૬/૨૦૨૨ | ભૌતિક કબજો ૦૪-૦૬- ૨૦૨૩ ના રોજ | ૨૨-૦૯- ૨૫        | ફલેટ/બીચુએ <span> </span> : ૧૨૧૬ ચો. ફુટ / ફિલોહ | રજીસ્ટર્ડ           | રૂ. ૧,૩૪,૫૦૦/-              | રૂ. ૧૩,૪૫,૦૦૦ /- | ૦૯-૧૦-૨૫ ના રોજ બપોરે ૦૩:૦૦ વાગે |

**હસગુ પર મુકાચેલ સિક્કોર્ડો મિલકતની વિગત :** ફ્લેટ નં. ડી-૨૦૪, બીજો માળ, બ્લોક-ડી, અમિતક હોમ્સ, પંચવટી એરિયા, સર્દળ, કલોલ, જિલો ગાંધીનગર, ગુજરાત. બિલ્ટ અપ એરિયા-૧૦૪૪ ચો.ફુટ

| આર્સિલની જાણમાં હોય તેવા પડસ્ટર દાવા | જાણમાં નથી                                                                                                                                                                                   | આર્સિલની જાણમાં હોય તેવા બોજા/બાકી | જાણમાં નથી                    |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ          | તે ૧ દિવસે હસગુ પહેલાના ૨ કલાકમાં                                                                                                                                                            | બીડ વૃદ્ધિની રકમ                   | બીડ દસ્તાવેજોમાં જણાવ્યા મુજબ |
| કીમાન્ડ ક્રૂકટ નામે કરવાની રહેશે:    | આર્સિલ- ૨૦૨૪સી- ૦૦૩-દૂરેટ                                                                                                                                                                    | અમદાવાદ / પાર ખાતે ચુકવવાપાત્ર     |                               |
| આરટીજીએસ વિગતો                       | એકાઉન્ટ નં. ૫૭૫૦૦૦૦૧૪૧૧૬૫, બેંકનું નામ <span> </span> : એચડીએફસી બેંક, આઈએફએસસી કોડ: HDFC0000542, શાખાનું સરનામું <span> </span> : કમલા મિલ્સ ફાંબિન્ડ, સેનાપતી બાપટ માર્ગ, લોઅર પટેલ-૪૦૦૦૧૩ |                                    |                               |
| સંપર્ક કરવાની વ્યકિતઓ અને ફોન નંબર   | શૈલેષ ગાયકવાડ - ૯૬૬૭૯૯૧૨૧ (shailesh.gaikwad@arcil.co.in), વિષ્ણુ ગુપ્તા - ૯૬૮૭૬૫૭૦૦૨ (piyush.gupta@arcil.co.in)                                                                              |                                    |                               |

- શરતો અને નિયમો:**
- દરજાગુ વેચાણ વેબસાઇટ **https://auction.arcil.co.in** મારફત ઇ-દરજાગુ દ્વારા કરવામાં આવશે અને બીડ દસ્તાવેજોની શરતો અને નિયમો મુજબ અને તેમાં જણાવેલ પ્રક્રિયા મુજબ રહેશે.
  - અધિકૃત અધિકારી (એચો)/આર્સિલ ઇન્ટરનેટ કોલક્ટીવીટી, નેટવર્ક સમસ્યાઓ, સીસ્ટમ ક્રેસ ડાઉન, પાવર બિન્કડાળવા વગેરે માટે જવાબદારી લેશે નહી.
  - દરજાગુના કોર્પોશન સ્ટરે, (એચો) કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર અને કોઇપણ આગોતરી નોટીસ વગર બીડ/રજીકરોનો સ્વીકાર/અસ્વીકાર/સુધારો/રદ અથવા દરજાગુ મુલતવી કરી શકે છે.
  - સફળ ખરીદદાર/બીડરે લાગુ કાનુન મુજબ તે/તેણી/તેની તરફેણમાં સિક્કોર્ડો મિલકતના માલિકીકેટ/તબદીલી માટે ચુકવવાપાત્ર કોઇપણ કાનુની બાકી, વેરા, ચુકવવાપાત્ર ફી, ખરીદીની રકમ પર લાગુ જીએસટી, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, વગેરે ભોગવવાના રહેશે.
  - ઇચ્છુક બીડરોએ તેની બીડ જમા કરતાં પહેલા સિક્કોર્ડો મિલકતોના દાઇટલ, બોજા સંબંધિત અને સિક્કોર્ડો મિલકતને અસર કરતાં દાવા/હકો/બાકી તેમજ કાનુની બાકી અંગે તેમની જા